



STATYTOJAS
(UŽSAKOVAS):

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PROJEKTUO-
TOJAS:

UAB „INŽINERINGAS“

PROJEKTAS :

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO VAIŽGANTO G. 44,
UKMERGĖJE, REKONSTRAVIMO, SIEKiant PADIDINTI PASTATO
PRIEINAMUMĄ, TECHNINIS PROJEKAS

PROJEKTO NR.:

CPO290489-TP

PROJEKTO
ETAPAS :

TECHNINIS PROJEKTAS

STATINYS:

PASTATAS - MOKYKLA

PROJEKTO
DALIS :

PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ
ORGANIZAVIMO

BYLOS ŽYMUO.:

CPO290489-XX-TP-SO

BYLOS LAIDOS
ŽYMUO:

0

BYLOS IŠLEIDIMO
DATA:

2024

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS	3135	Andrius Kazlauskas	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	3135	Andrius Kazlauskas	

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Projekto dalies pavadinimas
1	CPO290489-TDP-BD	Bendroji dalis
2	CPO290489-TDP-SP	Sklypo plano dalis
3	CPO290489-TDP-SA	Statinio architektūros dalis
4	CPO290489-TDP-SK	Statinio konstrukcijų dalis
5	CPO290489-TDP-VN	Vandentiekio ir nuotekų dalis
6	CPO290489-TDP-ŠV	Šildymo ir vėdinimo dalis
7	CPO290489-TDP-E	Elektrotechnikos dalis
8	CPO290489-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
9	CPO290489-TDP-GS	Gaisrinės saugos dalis
10	CPO290489-TDP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Kvalif. dok.				Mokslo paskirties pastato Vaižganto g. 44, Ukmergėje, rekonstravimo, siekiant padidinti pastato prieinamumą, techninis projektas	
	Pareig.	Pavardė	Parašas		
	3135	PV	A.Kazlauskas		PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
LT	Ukmergės rajono savivaldybė			CPO290489-XX-TP-BD.PDZ	Lapas Lapų
					Laida Data

Turinys

1. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS.....	2
1.1 Pagrindiniai normatyviniai dokumentai.....	2
1.2 Bendrieji duomenys.....	4
Šildymas: centrinis iš centralizuotų sistemų.....	4
1.3 Geografinė vieta, gamtinės, geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.....	7
1.4 Klimato sąlygos, paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių aprašymas.....	7
1.5 Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimas ir panaudojimas.....	8
1.7 Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis).....	9
1.8. Veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius.....	12
1.9 Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos.....	12
1.10 Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniam įrenginiams ir mechanizmomis įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos.....	12
1.11 Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu.....	12
1.12 Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms.....	13
1.13 Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.....	14
1.14 Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai.....	27
1.15 Statybos darbų eiliškumo grafikas.....	28
1.16 Specialūs reikalavimai neįprastų darbų technologijai.....	32

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kvalif. dok.	UAB „INŽINERINGAS“			Mokslo paskirties pastato Vaižganto g. 44, Ukmergėje rekonstravimo, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas		
	Pareigos	Pavardė				
	3135	PV				A.Kazlauskas
	17350	PDV				A.Kazlauskas
	Proj.	I. Mačiulaitienė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
					0	
LT	Ukmergės rajono savivaldybė			CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų
					1	32

1. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

1.1 Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

Mokslo paskirties pastato Vaižganto g. 44, Ukmergėje rekonstravimo, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projektas parengtas vadovaujantis šiais privalomaisiais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

LR statybos įstatymas (Žin.1996, Nr. 32-788; 2011, Nr. 101-3597; Žin.2010, Nr. 84-4401, 2017 m. birželio 30 d. Nr. XIII-591). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-07-01 iki 2024-10-31)

LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin. 2003, Nr. 70-3170; IX-1672). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-06-21 iki 2024-10-31)

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687, D1-738).(Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-05-02)

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-02-01)

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228). (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-05-01)

STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka (TAR, 2016-12-30, Nr. 30156). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-05-01)

Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, (Reg.data 2021-04-20, Reg. Nr. 20-10144(2)). (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-05-19)

Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas, 1996 m. gegužės 17d., Valstybės žinios 1995-05-17,Nr. 46-1116. (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-05-01)

LSN EN 795:2012 Asmeninė apsaugos nuo kritimo iš aukščio įranga. Inkaravimo įtaisai.

Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis (Žin. 2006-10-31, Nr. 116-4417). (Galioja nuo 2006-11-01, dok.Nr. A1-293/V-869)

LST EN Asmeninė apsaugos nuo kritimo iš aukščio įranga. Bendrieji reikalavimai,

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		2	32	0

365:2004/P:2006

keliami naudojimo, techninės priežiūros, periodinio tikrinimo, taisymo, ženklavimo ir pakavimo instrukcijoms
(Išleidimo data 2006-01-30)

Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Žin., 2000-01-12, Nr. 3-88).
(Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-05-01)

Darboviečių įrengimo statybvietėse bendrieji nuostatai (Žin., 2008-01-24, Nr. 10-362). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-07-01)

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Žin. 2005-02-24, Nr. 26-825, įstaigos suteiktas Nr. 64). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-05-01)

Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010-04-07, Nr.39-1878). (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-07-20)

Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin.1999-07-22, Nr. 63-2065). (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-01-31)

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Žin.2007-01-25. Nr. 10-403, Dokumentas Nr, D1-637). (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2018-07-01)

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, (Valstybės žinios, 2012-02-09, Nr. 18-816). (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-07-01)

Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus taisyklės. (Valstybės žinios, 2010-03-18, Nr. 31-1454. Įsigalioja 2010-03-19. Galiojanti suvestinė redakcija: 2022-12-24)

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas (V.Ž. 1998-7-08, Nr. 61-1726)(Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-01-31 – 2024-12-31)

GKTR 1.01:2020

Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka (TAR, 2021-07-01, Nr. 14959, įstaigos suteiktas Nr. 3D-420)

GKTR 2.01:2020

Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarka (TAR, 2021-07-01, Nr. 15074, įstaigos suteiktas Nr. 3D-421)

GKTR 3.01:2020

Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdvinį duomenų rinkinys (TAR, 2021-07-01, Nr. 14961, įstaigos suteiktas Nr. 3D-422)

Topografinis planas

Projektinė dokumentacija

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		3	32	0

1.2 Bendrieji duomenys

Mokslo paskirties pastato Vaižganto g. 44., Ukmergėje dalies patalpų techninio projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis Lietuvoje veikiančiais normatyviniais dokumentais ir „Užsakovo“ suderinta ir pasirašyta technine užduotimi projektavimui.

Paruošto techninio projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

Statytojas:

Ukmergės rajono savivaldybė
Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Įm. kodas 188752174
Kęstučio a. 3, Ukmergė, LT-20114
Tel. +370 340 60302,
savivaldybe@ukmerge.lt

Projektuotojas:

UAB „Inžineringas“
K. Petrausko g. 26, LT-4156, Kaunas;
Įm. k. 135477343;
Projekto vadovas Andrius Kazlauskas, PV atestato Nr. 3135;
Tel. +370 600 25923;
El. paštas: inzineringas@inzineringas.lt

Projekto rengimo pagrindas:

- Mokslo paskirties pastato Miško g. 44., Ukmergėje dalies patalpų rekonstravimo projekto pirkimo sutartis;
- Mokslo paskirties pastato Miško g. 44., Ukmergėje dalies patalpų rekonstravimo projekto techninė užduotis.

Statinio klasifikavimas pagal panaudojimo paskirtį:

Statinių grupės paskirtis – kitos (STR 1.01.03:2017 p. 6.3.)

Ypatingasis statinys. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

Remontuojamas pastatas trijų aukštų. Statyta 1977 metais. Bendras pastato plotas – 6113,85 kv.m., tūris – 26154 kub. m.

Pagrindiniai pastato elementai:

Šildymas: centrinis iš centralizuotų sistemų.

Vandentiekis: komunalinis.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		4	32	0

Nuotekų šalinimas: komunalinis.

Esamas pastato duomenys: pamatai betoniniai, sienos – gelžbetonio plokštės, perdangos - g/b denginio plokščių. Stogo danga – prilydoma bituminė. Langai ir durys – plastikiniai.

Remontuojamos patalpos – rūsyje ir 1, 2, 3 aukštuose.

Techniniame projekte numatyta atlikti sekančius darbus:

- pastato prieinamumo pritaikymas ŽN. Patalpoje Nr. **1-42** (valgykloje) įrengiama praustuvė su prisitraukimo turėklų pritaikoma ŽN poreikiams. Patalpoje Nr. **2-29** (aktų salėje) įrengiamas ŽN keltuvas patekimui ant scenos.
- Pastato išorėje įrengiamas liftas, keliantis į visus pastato aukštus.
- RŪSIO AUKŠTE įrengiami ŽN taktiliniai indikatoriai.
- PIRMAME AUKŠTE (remontuojamos-perplanuojamos patalpos): **1-22** (pagal inventorinę bylą).
- ANTRAME AUKŠTE (remontuojamos-perplanuojamos patalpos): **2-18, 2-19, 2-21**, (pagal inventorinę bylą).
- TREČIAME AUKŠTE (remontuojamos-perplanuojamos patalpos): **3-15, 3-16, 3-18** (pagal inventorinę bylą).
- Pastato išorėje įrengiamas liftas, keliantis į visus pastato aukštus, skirtas padidinti žmonių su judėjimo negale prieinamumą.
- 1-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. **1-22a**) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. **1-22**) numatomas sanitarinių prietaisų pajungimas prie esamų V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų.
- 2-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. **2-21a**) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. **2-21**) numatomas sanitarinių prietaisų pajungimas prie esamų V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų, žiūr.brėž.VN.B-02.
- 3-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. **3-18a**) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. **3-18**) numatomas sanitarinių prietaisų pajungimas prie esamų V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų, žiūr.brėž.VN.B-03.
- Visi V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų stovai ir paskirstomieji vamzdynai, pakliūnantys į remontuojamų patalpų ribas, atnaujinami juos klojant paslėptai.
- 1-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. 1-22a) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. 1-22) projektuojama oro šalinimo sistema OŠ1, ir esamas šildymo prietaisas 33x300x600 keičiamas nauju. žiūr.brėž.ŠV.B-01-1.
- 2-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. 2-21a) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. 2-21) projektuojama oro šalinimo sistema OŠ2 žiūr.brėž.ŠV.B-02-1.
- 3-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. 3-18a) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. 3-18) projektuojama oro šalinimo sistema OŠ3 žiūr.brėž.ŠV.B-03-1.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		5	32	0

Vykdyti statinio remontavimo darbus turi teisę tik atestuosios pagal STR tiems darbams įmonės ir darbas vadovauti atitinkamos kvalifikacijos statybos vadovas.

Statybos metu statybinė organizacija (genrangovas, subrangovas) privalo vykdyti statybos montavimo darbų geodezinę kontrolę (įrengiamas liftas) kurią sudaro:

- Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštį tikrinimas jų montažo metu.
- Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį, atlikus jų montažą.
- Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma montažo metu visoms požeminėms ir antžeminėms komunikacijoms.
- Vykdamas geodezinę statybos montavimo darbų atlikimo kontrolę, nukrypimai gali būti ne daugiau 0.20 nukrypimo dydžio, kuriuos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai.
- Vykdamas objekte statybos darbus, būtina laikytis saugumo technikos taisyklių.
- Darbai objekte turi būti organizuojami vadovaujantis LR žmonių saugos darbe ir sveikatos įstatymais, saugos darbe normomis, aktais bei saugos darbo instrukcijomis.
- Statybos objektas, darbo vietos, praėjimai tamsiu paros metu turi būti apšviesti.
- Statybos aikštelėje atitverti pavojingas zonas ir iškabinti perspėjančius ženklus ir užrašus.
- Žemės darbus objekte vykdyti gaunant raštiškus leidimus iš žinybos, kurių tinklai yra darbo zonoje.
- Laikytis saugių atstumų prie nesutvirtintų iškasų ir tranšėjų su šlaitais:
- Visi montuotojai privalo būti atitinkamai atestuoti.
- Statybos aikštelę būtina aptverti laikina tvora.
- Klojant inžinerinius tinklus, būtina išsaugoti šalia tranšėjų esančius medžius. Kamienus aptaisyti lentomis ir aprišti viela.

• Mechanizmai ir statybinės mašinos, naudojamos statyboje, turi būti techniškai tvarkingos. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari, kad skysčiai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto bei gruntinio vandens. Visos statybinės šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos į įteisintą sąvartyną. Dokumentus apie šiukšlių pridavimą į sąvartyną saugoti iki objekto pridavimo.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		6	32	0

1.3 Geografinė vieta, gamtinės, geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Geografinė vieta. Mokyklos pastato Vaižganto g. 44, Ukmergėje situacijos schema:



Pastatas yra šiaurės rytinėje Ukmergės miesto dalyje. Sklypo šalia pastato reljefas yra natūraliai susiformavęs su nedideliais peraukštėjimais.

Analizuojamas pastatas S.Daukanto gatve, sklypais Kad. Nr. 8170/7001:0013, sklypas Kad. Nr. 8170/7001:0010, A. Baranausko gatve.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje vyrauja gyvenamosios paskirties pastatai bei daugiabučiai pastatai.

Sklype esama saugotinių medžių, tačiau takai remontuojami esamose vietose. Esamas apželdinimas – pieva, žolė.

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo ar saugomų teritorijų zonas.

Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos.

Tyrinėjimai nėra atlikti. Pagal reglamento STR 1.04.02:2011 46 punktą, projektiniai IGG tyrimai privalomi statybos, rekonstravimo ir tvarkybos darbų projektams, taip pat kapitalinio remonto projektams, kai keičiamos pamatų konstrukcijos, rengti. Šiuo atveju, pamatų konstrukcijos nekeičiamos.

Statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai. Užsakovas pateikė šią dokumentaciją:

- archyvinę projektinę dokumentaciją.

Prieš pradedant statybos darbu bus aptveriami šalia esantys medžiai, kad statybos metu nebūtų pažeistas jų kamienas, po statybos darbų bus atstatomas pažeistas dirvožemis atsėjama veja.

1.4 Klimato sąlygos, paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių aprašymas

Klimatologinės sąlygos. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Ukmergėje (Ukmergės meteorologinės stoties duomenys) vyrauja sekančios klimatinės

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		7	32	0

sąlygos (Statybinė klimatologija RSN 156-94):

- a) vidutinė metinė oro temperatūra - +6,10 °C;
- b) santykinis metinis oro drėgnumas – 80%;
- c) vidutinis metinis kritulių kiekis – 588 mm;
- d) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 99,6 mm;
- e) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - PR, P, PV;
- f) vidutinis metinis vėjo greitis – 3,80m/s;
- g) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų – 21 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Ukmergės miestas priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme V (ref 0) =24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Ukmergės miestas, priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m².

Paviršinio vandens šalinimas ir gruntinio vandens pažeminimas. Paviršinio vandens nuvedimui į žemesnę vietą iškasami grioveliai. Gruntinio vandens pažeminimas nebūtinas.

1.5 Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimas ir panaudojimas

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Norint pagal projektą kirsti medžius prieš tai privaloma suderinti su reikiamomis institucijomis. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimai ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Jokie remonto ir techninės priežiūros metu susidarantys skysčiai (išskyrus nuotekas) negali patekti į nuotakynus.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1.1. Išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

1.2. Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

1.2.1. Medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

1.2.2. Pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

1.3. Aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

1.4. Įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

1.5. Saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

1.6. Saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		8	32	0

1.7. Laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių;

1.8. Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

1.9. Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

1.10. Tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

1.11. Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

1.12. Medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

1.13. Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Statinio pamatų apšiltinimui iškastinis gruntas bus išvežamas. Trūkstamas gruntas atgabenamas savivarčiais.

1.7 Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis)

Orientaciniai šiukšlių ir statybinio laužo kiekiai:

Technologinis procesas	Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Tvarkymas
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Betono/Asfalto laužas	14	kietas	17 01 01	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose
Esamų langų ir durų išardymas ir laužas darbų metu	Stiklo atliekos	0,2	kietas	17 02 02	Kitų neorganinių medžiagų perdirbimas (atnaujinimas)
Esamų langų ir durų išardymas ir laužas darbų metu	Medienos atliekos	4	kietas	17 02 01	Naudojimas kurui ar kitais būdais energijai gauti

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		9	32	0

metu					
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Plastikas/bitumas, laidai ir kt.	11,5	kietas	17 02 03	Organinių medžiagų, nenaudojamų kaip tirpikliai, perdirbimas (atnaujinimas). Atliekos, turinčios asbesto, iš statyb vietės išvežamos kuo skubiau – nesandėliuoti statyb vietėje.
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Metalai	1,6	kietas	17 04	Metallų ir metallų junginių perdirbimas (atnaujinimas)
Esamų dangų išardymas ir laužas darbų metu	Asbocementiniai lakštai, asbesto turinti šiluminė izoliacija	-	kietas	17 06 05	Surenkama ir pridudama utilizavimui. Atliekos, turinčios asbesto, iš statyb vietės išvežamos kuo skubiau – nesandėliuoti statyb vietėje.
Viso:		31,3			

Orientaciniai grunto kiekiai:

Medžiaga	Pavojingumas	Kiekis (t)	Tvarkymas
Gruntas	Nepavojingas	12	Perteklius išvežamas į kitus objektus.
Viso:		12	

Statybos metu atlikęs gruntas bus panaudojamas planuojant sklypą.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi ir tvarkomi pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 7 straipsnį. Atliekų apskaita ir ataskaitų teikimo tvarka. Atliekos tvarkomos naudojant Vieningą gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą.

Statyb vietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		10	32	0

koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

6. Asbesto turinčių atliekų tvarkymas:

6.1. Atliekos, savo sudėtyje turinčios asbesto, surenkamos tam skirtoje sąvartyno sekcijoje;

6.2. Asbesto atliekų sekcijos eksploatacija turi nekelti pavojaus aplinkai, darbuotojams ir gyventojams;

6.3. Priimant asbesto turinčias atliekas iš atliekų turėtojų, turi būti laikomasi Darbo su asbestu nuostatų;

6.4. Darbo procesas organizuojamas taip, kad būtų kuo labiau sumažintas asbesto atliekų dulkelėjimas. Sąvartyne asbesto turinčios atliekos priimamos iš fizinių ir juridinių asmenų. Juridiniai ir fiziniai asmenys atliekas turinčias asbesto atveža uždengtas, siekiant išvengti asbesto dulkių sklaidos ore. Atvežtos asbesto turinčios atliekos yra apžiūros sąvartyno priėmimo zonoje. Atliekų priėmėjas patikrina atliekų dokumentų atitikimą atvežtoms atliekoms, apžiūri ar atliekose nėra pašalinių, draudžiamų sąvartyne šalinti atliekų. Po to atliekos yra pasveriamos automobilineis svarstyklėmis;

6.5. Atlikus atliekų priėmimo procedūras autotransporto priemonė su atliekomis nukreipiama į asbesto atliekų tvarkymo zoną. Jei iškrovimo metu pastebimos pažeistos pakuotės arba asbesto plaušeliai yra atviri, jie yra sudrėkinami;

6.6. Įrengtoje asbesto gaminių šalinimo sekcijoje asbesto turinčios atliekos turi būti tvarkomos laikantis Darbo su asbestu nuostatų bei vadovaujantis sąvartyno Atliekų naudojimo ar šalinimo techniniu reglamentu. Sekcija turi būti pažymėta įspėjamaisiais ženklais.

6.7. Šalinamos atliekos turi būti tankinamos kartą per mėnesį buldozeriu arba specialiu atliekų tankintuvu ir perdengiamos 1 m grunto sluoksniu. Šie darbai organizuojami taip, kad būtų išvengta asbesto atliekų dulkelėjimo, esant poreikiai atliekos drėkinamos.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Taip pat reiktų numatyti, kad pastate ir jo aplinkoje nebūtų asbestas šalinamas nuo vamzdžių – tegul rangovas tai daro savo teritorijos ribose. Asbestą, kuris išmontuojant vamzdžius patenka ant grindų ar kitų paviršių, šalinti nedelsiant tam skirtomis priemonėmis ar siurbliais. Atliekos, turinčios asbesto, iš statybietės išvežamos kuo skubiau – nesandėliuoti statybietėje (visos išmontuotos medžiagos ir įranga yra statybinės atliekos ir jas utilizavimui ir/ar perdirbimui išveža rangovas ir pateikia užsakovui atitinkamas pažymas apie statybinių atliekų pridavimą ir utilizavimą).

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		11	32	0

1.8. Veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius

Pristatant priestatą, rekonstruojama ir dalis pagrindinio pastato. Statytojo yra nustatyta projektavimo riba. Rekonstruojamoje pastato dalyje nebus vykdoma veikla. Likusioje pastato dalyje, kurioje nevyks statybos, veikla vyks. Statybos aikštelė aptverta nuo pašalinių.

1.9 Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos

Autotransporto judėjimas iki rekonstruojamo pastato neribojamas. Privažiuoti prie rekonstruojamo pastato galima esamu bendro naudojimo asfaltuotu privažiavimo keliu iš Sodų gatvės. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad automobiliai būtų sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti. Jeigu nėra galimybės privažiuoti transportui su medžiagomis, visos medžiagos nunešamos rankiniu būdu.

1.10 Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniams keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniams keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti bus naudojama esamo sklypo teritorija. Žemės sklypas suformuotas, priklauso Elektrėnų savivaldybei. Unikalus žemės sklypo Nr. 4400-2925-2804, kadastro Nr. 7980/002:176. Žemės sklypo plotas 1,0395 ha. Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. 51VJ-(14.51.2.)-273 (2014-05-15).

1.11 Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Statybvietėje elektra naudojama mechanizmų, įrengimų, įrankių darbui, darbo vietų, teritorijos apšvietimui.

Pagrindinės elektros skydinės, grupinių elektros skydinių įrengimą bei jų eksploataciją organizuoja Rangovo atsakingi asmenys. Subrangovų pasijungimą prie grupinių elektros skydinių vykdo Rangovo atsakingas asmuo. Pajungimas atliekamas tik suderinus su statybos vadovu.

Statybvietėje administracijos ir darbuotojų buitinės patalpos įrengiamos už kranų pavojingų zonų ribų, atsižvelgiant į statybos genplaną. Įrengiamos vadovaujamo personalo patalpos, susirinkimo patalpos, darbuotojų buitinės patalpos, jų kiekis ir plotai parenkami atsižvelgiant į LR vyriausybės nutarimu patvirtintus „Dėl buities sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus“ bei kitus higienos normų reikalavimus.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		12	32	0

Už buitinių patalpų įrengimą atsakingi statybos vadovas, darbų vadovai.

Subrangovai savo darbuotojams įsirengia buities patalpas, jų pastatymo vietą suderinę su Rangovo statybos vadovu.

Statybvietėje statomi nuomojami biotualetai. Nuomotojas atlieka jų valymą. Jų kiekis parenkamas atsižvelgiant į buities sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus.

Atnaujinimo technologiniams poreikiams ir buitiniams poreikiams vanduo, elektra bus tiekiami įrengus atskiras apskaitos priemonės imti resursus iš statybvietės (prieš tai suderinus ir gavus tinklų savininkų sutikimus).

1.12 Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijas arba kokybės pažymėjimus ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės:

Pastolių sistemos	1 kompl.,
Perforatorius	1 vnt.;
Kompresorius	1 vnt.;
Pjaustymo įranga	2 vnt.;
Suvirinimo aparatas	1 vnt.;
Kiti smulkesni mechanizmai	5 kompl.
Statybinių atliekų šalinimo rankovė	1 vnt
Betono maišyklė	1 vnt
Automobilinis kranas	1 vnt
Oro kompresorius	1 vnt
Suvirinimo aparatas	1 vnt

Apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai apie 8 kW. Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu, tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. elektros poreikiui 5 kW.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekis statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybos produktų, konstrukcijų ir mechanizmų saugojimas statybos laikotarpiu vykdomas pagal suderintą su „Užsakovu“ statybvietės planą. Pagrindinės statybinės medžiagos, gaminiai ir mechanizmai saugojami aptvortoje, sargo saugojamoje teritorijoje.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		13	32	0

Statybos darbuotojų buitinės patalpos, biotualetai ir atliekų konteineriai statomi aptvertame sklype, aikštelėje. Papildomai skirti sklypo šiems laikiniams statiniams esamoje laisvoje teritorijoje nereikalinga.

1.13 Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

1. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje nustato būtinus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus atliekant statybos darbus.

2. Darbdaviai, vykdydami statybos darbus ir rengdami įmonės norminius dokumentus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, šiomis Taisyklėmis ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

3. Taisyklės neapriboja darbdavių teisės priimti ir taikyti griežtesnius reikalavimus, garantuojančius geresnę bei efektyvesnę darbuotojų saugą ir sveikatą.

4. Šių Taisyklių sąvokos atitinka sąvokas ir apibrėžimus, naudojamus galiojančiuose darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktuose.

5. Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

6. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

7. Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

7.1. prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;

7.2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;

7.3. kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

8. Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

8.1. esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;

8.2. virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai;

8.3. virš kurių kroviniai keliama ir transportuojami kėlimo kranais;

8.4. kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

9. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

10. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

11. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį ir remiantis šių Taisyklių 4 priedu, turi būti

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		14	32	0

sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą, sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys.

Paskyrą-leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje-leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje-leidime.

12. Paskyra-leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

13. Paskyra-leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje-leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą-leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

14. Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

15. Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buties patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

16. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

17. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

18. Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

19. Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

20. Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 20 punkto reikalavimus.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

21. Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu – nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

22. Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		15	32	0

asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpoje, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

23. Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždarois latakais, vamzdžiais, dėžėse-konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

24. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

25. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Kai statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal 1 lentelę.

Iškasos gylis, m	Gruntas			
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
	Atstumas nuo iškasos šlaito krašto iki artimiausios mašinos atramos, m			
1,0	1,5	1,25	1,00	1,00
2,0	3,0	2,40	2,00	1,50
3,0	4,0	3,60	3,25	1,75
4,0	5,0	4,40	4,00	3,00
5,0	6,0	5,30	4,75	3,50

Pastaba. Parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę.

26. Priemonės darbo vietai paauskštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

27. Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniui vandeniui nutekėti.

Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

28. Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

29. Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		16	32	0

30. Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

31. Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas – uždengtas apsauginiu tinklu.

32. Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 59 punktu.

33. Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

34. Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm – apdailos darbai.

35. Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.

36. Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.

37. Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

38. Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir kitų aukštų išėjimų durys į balkonus turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.

39. Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60% nuolydžio kopėčios.

40. Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.

41. Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais-kabliais.

42. Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.

43. Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.

44. Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.

45. Priemonės, skirtos darbo vietai paaugštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m – privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

46. Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

47. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

48. Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		17	32	0

pašalinti.

49. Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

49.1. 1,0 m – piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;

49.2. 1,25 m – priesmėlio gruntuose;

49.3. 1,50 m – priemolio ar molio gruntuose.

50. Kasti iškasas su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusaesintuose dirbtinai pažemintus vandens lygį, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statumas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka 2 lentelės duomenis.

2 lentelė

Gruntai	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip, m		
	1,5	3	5
Piltiniai nesutankinti	1: 0,67	1: 1	1: 1,25
Smėlio ir žvyro	1: 0,5	1: 1	1: 1
Priesmėliai	1: 0,25	1: 0,67	1: 0,85
Priemoliai	1: 0	1: 0,5	1: 0,75
Moliai	1: 0	1: 0,25	1: 0,5
Liosiniai	1: 0	1: 0,5	1: 0,5

Pastaba. Esant įvairių gruntų rūšių sluoksniams, šlaitų statumas turi būti parenkamas atsižvelgus į silpniausią grunto rūšį.

51. Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 2 lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

52. Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.

53. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.

54. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.

55. Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.

56. Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.

57. Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.

58. Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		18	32	0

59. Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodyta tvarka.

60. Perkelti ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliams kroviniams nukristi.

61. Mūrijant sienas, žemesnes kaip 0,7 m nuo perdangos paviršiaus, ir esant didesnei kaip 1,3 m aukščiui už sienos iki žemės (perdangos) paviršiaus, būtina naudoti kolektyvines saugos priemones (aptvarus, tinklus ar kitas priemones).

62. Mūrijant aukštesnius kaip 7 m statinius, būtina naudoti įrengtas pagal pastato perimetrą kolektyvines saugos priemones darbuotojams nuo krentančių daiktų apsaugoti (stogelius, apsauginius tinklus).

63. Neįrengus kolektyvinių saugos priemonių, leidžiama mūryti ne aukštesnes kaip 7 m sienas, pagal statinio perimetrą paženklinus pavojingą zoną.

64. Angos sienose, prie kurių paklotas (perdengimas) yra tik iš vienos pusės ir atstumas nuo pakloto iki angos apačios sienoje yra mažesnis negu 0,7 m, turi būti aptvertos arba uždengtos.

65. Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais.

Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.

66. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

67. Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

68. Pastačius (sumontavus) į projekcinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.

69. Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablio krovinius draudžiama.

70. Statinio kito aukšto konstrukcijas leidžiama montuoti ar mūryti sienas tik patikimai sutvirtinus visus žemiau esančio aukšto elementus ir įrengus laiptus bei laiptų aikštes.

71. Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus.

72. Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20°, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis apsauginėmis priemonėmis.

73. Kai stogo nuolydis didesnis kaip 20° arba stogas ar kitas paviršius yra pagamintas iš trapios medžiagos, galinčios lūžti ar kitaip suirti ir darbuotojas gali nukristi, turi būti įrengiami ne siauresni kaip 0,3 m pritvirtinti trapai darbuotojui atsistoti.

74. Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodytose vietose, imantis visų atsargumo priemonių, kad medžiagos nenukristų žemyn.

75. Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		19	32	0

Statinio statybos techninė priežiūra vykdant pastatų rekonstravimą privalo:

1. Vykdam atnaujinamo (modernizuojamo) statinio statybos techninę priežiūrą, atsižvelgiant į numatomus vykdyti darbus, statinio statybos techninis priežiūrėtojas:

1.1 dalyvauja viešojo administravimo subjekto, atliekančio statybos valstybinę priežiūrą ir/ar Būsto energijos taupymo agentūros patikrinimuose šioms institucijoms apie patikrinimą raštiškai informavus statybos techninį priežiūrėtoją ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas iki patikrinimo. Apsilankymų dažnumas ir darbo apimtis numatyti sutartyje.

1.2. turi tikrinti, ar atsižvelgta į statybos produktų gamintojo rekomendacijas (instrukcijas ir kita);

1.3. turi tikrinti, ar apšiltinamų konstrukcijų pagrindo paviršius išlygintas, ar nelygumai ne didesni už gamintojo numatytus pagal statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.4. turi tikrinti, ar vientisas termoizoliacinis sluoksnis pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.5. turi tikrinti, ar mechaniniam sistemų tvirtinimui naudojamos smeigės pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.6. turi tikrinti, ar išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos deformacinės siūlės įrengtos pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.6. turi tikrinti, ar sistemos įrengimo konstrukciniai sprendimai atitinka sistemos gamintojo reikalavimus pagal statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.7. turi tikrinti, ar sistemos atitinka išorinių tinkuojamų termoizoliacinių sistemų įrengimo bendruosius reikalavimus, išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų klijavimo prie apšiltinamojo sluoksnio schemas, mechaninio tvirtinimo prie apšiltinamojo sluoksnio schemas, polistireninio putplasčio termoizoliacinės medžiagos konstrukcines schemas, mineralinės vatos termoizoliacinės medžiagos konstrukcines schemas, naudojimo kategorijos parinkimo schemas pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.8. turi tikrinti, ar įrengti visi šie ir kiti būtini šlaitinio stogo sluoksniai pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus:

1.18.1. garus izoliuojantis;

1.18.2. termoizoliacinis;

1.18.3. vėjui nelaidus;

1.18.4. vėdinamo oro;

1.18.5. hidroizoliacinis;

1.9. turi tikrinti, ar įgyvendinti hidroizoliacinės stogo dangos tvirtinimo reikalavimai

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		20	32	0

pagal atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir statybos techninio reglamento reikalavimus;

1.10. turi tikrinti, ar stogų konstrukcijoms naudojami konkretaus nuolydžio stogams specialiai pritaikyti statybos produktai ir konstrukciniai sprendiniai pagal gamintojo rekomendacijas (instrukcijas);

1.11. turi tikrinti, ar stogų konstrukcijoms naudojami tik nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos rinkai tiekiami statybos produktai;

1.12. turi tikrinti, ar šildymo ir karšto vandentiekio, nuotekų ir elektros sistemų įrengimas atitinka atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir STR reikalavimus:

1.13. turi tikrinti kitų statybos darbų ir naudojamų statybos produktų atitiktis atnaujinimo (modernizavimo) projektui ir teisės aktams;

1.14. vykdo kitas Statybos įstatymu jam pavestas pareigas.

1.15. *Techninis prižiūrėtojas turi būti atestuotas ypatingiesiems statiniams.*

Techninės priežiūros organizavimas ir grupės sudėtis pagal projekto specifiką

1 Visų statinių, kuriems taikomas šis Reglamento skyrius, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra.

2 Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir jo vadovaujama priežiūros grupė.

3 Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė:

- 3.1 Šildymo ir vėdinimo daliai (ŠT ir ŠVOK);
- 3.2 Vandentiekio ir nuotekų daliai (VN);
- 3.3 Elektrotechnikos daliai (E).

Techninės priežiūros periodiškumas

Privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius		
1.	Projekto nagrinėjimas	46,88		
2.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema	91,42		
3.	Elektros inžinerinė sistema	63,29		
4.	Vandentiekio inžinerinė sistema	49,22		
		Lapas	Lapų	Laid
		21	32	0

5.	Bandymas	32
6.	Statybos sklypo tvarkymas	25,48
7.	Dokumentacijos tvarkymas (statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	144
8.	Užbaigimo komisija	24
9.	Pastato pamatai	1,82
10.	Laikančios konstrukcijos	1,70
11.	Inžinerinis tinklas (Gaisrinė signalizacija)	38,68
12.	Apdailos darbai	21,07

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos

Statybvietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Buitinės patalpos, suderinus su pastato administracija, galima įrengti remontuojamo pastato nenaudojamose patalpose. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietėje privalo būti WC ir praustuvai. Ypač didelį dėmesį reikia skirti saugumui. Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.

Darbuotojai turi būti aprūpinami geriamuoju vandeniu.

Buitinių patalpų, priešgaisrinio posto, sandėliavimo aikštelės, atliekų ir statybinių atliekų šiukšlių konteinerių galimos pastatymo zonos turi būti parinktos taip, kad po jais nebūtų požeminių ir antžeminių inžinerinių tinklų (šiluminių trasų, vandentiekio ir nuotekų vamzdžių, dujotiekio, elektros ir ryšių kabelių ir kt.). Taip pat negalima jų įrengti ant šaligatvių, praėjimų, pravažiavimų, automobilių stovėjimo ir vaikų žaidimo aikštelių.

Sandėliavimo vietos medienos, metalo gaminiams įrengiamos lauke šalie pastato. Medžiagų sandėliavimas turi būti nurodytas technologinio projekto schemose. Apdailos medžiagos sandėliuojamos esančiame pastate, laikinai įrengtose sandėliavimo patalpose.

Į objekto teritoriją atvežti gaminiai iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas.

Atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su ne didesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdžiu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, pakraunamos ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		22	32	0

Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol, kol pastatas bus priduotas. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.



Buitinių patalpų konteineris

Saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje

Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą veikiančioje įmonėje.

Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Administracinių ir buitinių patalpų dydžių nustatymas:

Patalpų pavadinimas	Skaičiavimo metodika	Plotas
Statinio statybos vadovo ir darbų vadovo patalpos	Vienam žmogui	5 m ²
Drabužinė	Vienam žmogui	1,13 m ²
Prausyklos	Vienam žmogui	0,26 m ²
Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos	Vienam žmogui	0,2 m ²
Poilsio ir valgymo patalpos	Vienam žmogui	1 m ²
Patalpos sušilti	Vienam žmogui	0,1 m ² (min 8 m ²)
Dušinė	Viena dušinė 7 žmonėms	Dušo kabina – 1,75 m ² , Persirengimo patalpa – 2,0 m ²
Tualetai	Vienas tualetas 30-čiai žmonių	Kabinos dydis 1,2x0,8 m ²

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		23	32	0

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 20 punkto reikalavimus.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Statytojas turi koordinuoti visų darbdavių, kurie dirba statybvietėje saugos ir sveikatos priemones, nepaisant to, ar tai yra subrangovai, su kuriais jis pats nesudaręs sutarties.

Esant daugiau kaip dviems subrangovams, Statytojas skiria saugos ir sveikatos koordinatorių.

Saugos ir sveikatos planas turi būti prieinamas visiems asmenims statybvietėje visu statybų laikotarpiu.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- Į statomą pastatą draudžiama įleisti pašalinius asmenis;

- Statybvietė aptveriamą laikina apsaugine metaline tvora. Pavoingos zonos būtų pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;

- Objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;

- Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;

- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos darbo pertraukų metu;

- Darbininkai turi būti praėję darbų saugos kursą ir gavę pažymėjimus;

- Darbininkai atliekantys pavojingus darbus (darbas su asbestu) turi būti atestuoti saugos ir sveikatos klausimais ir turėti pažymėjimus;

- Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;

- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;

- Prijungti elektrinius šildymo įrenginius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektrosaugos kvalifikaciją;

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		24	32	0

- Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;

- Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;

- Statybines šiukšles draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP juosta atitverta vieta, kad nesužeistų apačioje dirbančių žmonių;

- Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;

- Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;

- Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;

- Pavojingose zonose leidžiama dirbti tik gavus paskyrą – leidimą.

Statinio statybos vadovas privalo

- organizuoti ir techniškai vadovauti atliekant visus statinio statybos darbus pagal jam Reglamento suteiktą kompetenciją (tiesiogiai ar per jam pavaldžius darbuotojus);

- operatyviai spręsti visus statinio statybos klausimus ir, vadovaujantis įstatymais, Vyriausybės nutarimais, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais, priimti reikalingus sprendimus;

- priimti iš statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) nužymėtą statybvietés teritoriją, įteisinus tai priėmimo ir perdavimo aktu (bei prie jo pridedamais dokumentais);

- kartu su statinio statybos techniniu priežiūrėtoju (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovu) (dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiųjų darbų vadovams) rengti paraiškas dėl projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui (jei tos sąlygos nebuvo nustatytos iki statinio projekto rengimo) energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti, laikiniams statiniams (pastatams, keliams, įvažiavimams, apvažiavimams, kėlimo kranams ir pan.) už statybvietés ribų įrengti, gauti tas sąlygas;

- įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis).

- užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybviétéje bei statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugą, šalia statybvietés gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų;

- patikrinti ir perduoti statinio statybos techniniam priežiūrėtojui (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovui) laikinčias statinio konstrukcijas, paslėptus statinio elementus ir darbus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiųjų darbų vadovams ir statinio statybos specialiųjų techninių priežiūrų vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, atitinkamų statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO290489-XX-TP-SO-AR	25	32	0

numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), pasirašyti perdavimo ir priėmimo aktus

- pristatyto į statyb vietę produkto kokybę, kiekį, pavadinimą patikrinti ir, jeigu produktas atitinka reikalavimus, pasirašo lydinčius dokumentus;

- baigiantis darbo pamainai darbus privalo priimti iš darbininkų. Esant neatitiktčiai, nekokybiškai atlikti darbai ištaisomi. Darbininkai nepradeda darbo arba jo netęsia, kol neištaiso neatitiktties.

Principiniai nurodymai ir sprendiniai avarijos ar gaisro statyb vietėje atveju

Jei statyb vietėje įvyksta avarija ar gaisras, statybos rangovas privalo:

- organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims, iškviešti reikiamas pagalbos tarnybas (medicinines, priešgaisrines ir kt.);
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti statinio avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją savivaldybės merui (jo įgaliotam savivaldybės administratoriui ar kitam savivaldybės administracijos tarnautojui) apskrities viršininko administracijai, jeigu avarija įvyko statybos metu, - taip pat teisėsaugos institucijai ir Valstybinei darbo inspekcijai. Jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka – apie tai turi būti pranešta Aplinkos ministerijai; jeigu avarija susijusi su potencialiai pavojingais įrenginiais, apie tai turi būti pranešta Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatyme nurodytoms institucijoms;
- jei statinio avarija įvyko dėl potencialiai pavojingų įrenginių avarijos arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, be 4 punkte nurodytų institucijų, apie tai pranešti atitinkamoms valstybinės priežiūros bei kontrolės institucijoms;
- aprašyti statinio būklę bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės

Buitinėse patalpose turi būti vaistinėlė su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tikrinamas).

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staiga susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		26	32	0

Nr.	Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
	Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
	Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
	Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
	Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
	Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
	Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
	Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
	Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
	Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
	Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
	Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
	Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
	Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
	Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
	Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
	Tinkinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
	Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
	Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
	Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
	Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės

Pirmosios pagalbos rinkinių kiekis nustatomas priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio.

1.14 Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimai ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Jokie remonto ir techninės priežiūros metu susidarantys skysčiai (išskyrus nuotekas) negali patekti į nuotekynus;

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamus kelius, aikštes;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedarbinės mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant atnaujinimo (modernizavimo) darbus rangovinė organizacija privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiai bei rišamosios medžiagos ir t. t.).

		Lapas	Lapų	Laid
	CPO290489-XX-TP-SO-AR	27	32	0

Atliekant pastato rekonstravimo darbus nepažeisti trečiųjų asmenų interesų:

- Statyba nepadidins aplinkos taršos, gali kai kurių darbų metu nežymiai padidėti triukšmo lygis (lyginant su foniniu miesto triukšmu). Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus;
- Statybos darbai turės būti vykdomi tik darbo dienomis nuo 7.00 iki 19 val.;
- Išardytos ar apgadintos dangos už tvarkomos teritorijos ribų turi būti pilnai atstatytos pagal anksčiau buvusią konstrukciją;
- Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų.
- Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:
 - 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
 - 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
 - 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
 - 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
 - 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
 - 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
 - 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
 - 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

1.15 Statybos darbų eiliškumo grafikas

Pastato statybos darbų trukmė bus nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas, o taip pat į tai, kad didesnė dalis darbų bus vykdoma rankiniu būdu, naudojant tikrai „mažosios mechanizacijos“ priemones.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		28	32	0

Pastato remonto darbų trukmė užsakovo ir rangovo susitarimu bus nurodyta suderintoje ir pasirašytoje abiejų šalių sutartyje.

Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai, todėl pateikiamas preliminarus grafikas:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė								
		1 mėn.	2 mėn.	3-4 mėn.	5-6 mėn.	7-8 mėn.	9 mėn.	10 mėn.	11 mėn.	12 mėn.
1	Paruošiamieji darbai									
2	Pagrindiniai darbai									
3	Baigiamieji darbai									

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos **paruošiamuosius** darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti priešgaisrinį postą;
- aptverti statybos zoną 2,0 m aukščio apsaugine tvora. Tvora turi būti uždara, ties įvažiavimu įrengiami vartai. Tvora ženklinama ženklais, įspėjančiais apie vykdomus statybos darbus;
- numatyti statybinių šiukšlių konteinerių vietą;
- numatyti statybinių medžiagų sandėliavimo vietą;
- įrengti laikiną darbų zonos aptvėrimą;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;

Atlikus išvardintus paruošiamuosius darbus, pradedami **pagrindiniai** remonto darbai, kuriuos siūloma vykdyti sekančia tvarka:

- pastato prieinamumo pritaikymas ŽN. Patalpoje Nr. **1-42** (valgykloje) įrengiama praustuvė su prisitraukimo turėklų pritaikoma ŽN poreikiams. Patalpoje Nr. **2-29** (aktų salėje) įrengiamas ŽN keltuvas patekimui ant scenos.
- Pastato išorėje įrengiamas liftas, keliantis į visus pastato aukštus.
- RŪSIO AUKŠTE įrengiami ŽN taktiliniai indikatoriai.
- PIRMAME AUKŠTE (remontuojamos-perplanuojamos patalpos): **1-22** (pagal inventorinę bylą).
- ANTRAME AUKŠTE (remontuojamos-perplanuojamos patalpos): **2-18, 2-19, 2-21**, (pagal inventorinę bylą).
- TREČIAME AUKŠTE (remontuojamos-perplanuojamos patalpos): **3-15, 3-16, 3-18**

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		29	32	0

(pagal inventorinę bylą).

- Pastato išorėje įrengiamas liftas, keliantis į visus pastato aukštus, skirtas padidinti žmonių su judėjimo negale prieinamumą.
- 1-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. **1-22a**) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. **1-22**) numatomas sanitarinių prietaisų pajungimas prie esamų V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų.
- 2-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. **2-21a**) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. **2-21**) numatomas sanitarinių prietaisų pajungimas prie esamų V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų, žiūr.brėž.VN.B-02.
- 3-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. **3-18a**) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. **3-18**) numatomas sanitarinių prietaisų pajungimas prie esamų V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų, žiūr.brėž.VN.B-03.
- Visi V1, T3 vandentiekio ir F1 buitinių nuotekų sistemų stovai ir paskirstomieji vamzdiniai, pakliūnantys į remontuojamų patalų ribas, atnaujinami juos klojant paslėptai.
- 1-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. 1-22a) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. 1-22) projektuojama oro šalinimo sistema OŠ1, ir esamas šildymo prietaisas 33x300x600 keičiamas nauju. žiūr.brėž.ŠV.B-01-1.
- 2-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. 2-21a) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. 2-21) projektuojama oro šalinimo sistema OŠ2 žiūr.brėž.ŠV.B-02-1.
- 3-me aukšte, naujai įrengiamame sanitariniame mazge pritaikytame žmonėms su negalia, (pat.nr. 3-18a) ir naujai perprojektuojamame san. mazge (pat.nr. 3-18) projektuojama oro šalinimo sistema OŠ3 žiūr.brėž.ŠV.B-03-1.

Atliekamų darbų eiliškumas gali būti ir kitoks, priklausomai nuo metų laikų, oro sąlygų ir kitų veiksnių. Kai kurie darbai gali vykti lygiagrečiai, kurie neturi jokios įtakos vieni kitiems (šildymo sistemos modernizavimas ir lauko darbai).

Jei statybvietyje dirbs daugiau nei vienas rangovas/subrangovas privalo būti paskirtas statybos darbų saugos koordinatorius.

Baigiamieji darbai.

- Teritorijos po statybos darbų tvarkymas;
- Šiukšlių išvežimas;
- Inžinerinių tinklų bandymas.

Darbų specifika:

1. Darbai šiltuoju metų laiku:

- Galimi visi numatytieji statybos darbai.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		30	32	0

2. Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitempti, peršalti pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir striukės. Galimi visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Darbų vykdymas žiemos laikotarpiu:

- Vykdamas žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojamas atviras vandens nuvedimas;
- Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale;
- Uždariams darbams aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams;
- Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašildintu gruntu;
- Šaltuoju metų sezonu draudžiama atlikti šiuos darbus: keisti langus ir lauko duris, rekonstruoti šildymo sistemą ir šilumos punktą, atlikti sienų ir cokolio apdailą (šlapias procesas) ir kiti darbai.
- Žiemos mūrijimo technologija netinka apdailos plytų mūrijimui. Jas galima mūryti tik esant šiltai temperatūrai.
- *Atliekant betonavimo darbus šaltuoju metų laiku, betonui sukurti tokias sąlygas, kad jis spėtų sukietėti iki atvėsdamas.*
- *Atliekant pamatai klojamo darbus žiemą, būtina juos apkrauti, kad pavasarį jie atsilaikytų prieš natūralų grunto judėjimą.*
- *Mūrijant sienas reikia nuolat palaikyti tinkamą rišančiosios medžiagos temperatūrą ir neleisti jai sušalti. Būtinai specialių, saugančių nuo šalčio priedų naudojimas. Rekomenduojama naudoti aukštesnės markės cementą. Plytos turi būti švarios, neapledėjusios ir be sniego. Paruošti tiek skiedinio, kiek jo bus sunaudojama per 20-30 min.*
- *Statyboje naudoti tik visiškai sausą medieną.*
- *Hidroizoliacijai rinktis polimerinio bitumo ritinines dangas arba specialias bitumo ar bitumo polimerines mastikas. T.y. tokias hidroizoliacinės medžiagos, kurios tinkamos kloti šaltuoju metų laiku, kai gamintojo nurodoma klojimo temperatūra ne aukštesnė kaip –20 °C temperatūra. Vandens pagrindo hidroizoliacinės mastikos nerekomenduojamos šaltuoju metų laiku.*

Projektas etapais nebus skirstomas. Nenumatomos technologinės pertraukos, statybos ribojimai ar dalinis konservavimas.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		31	32	0

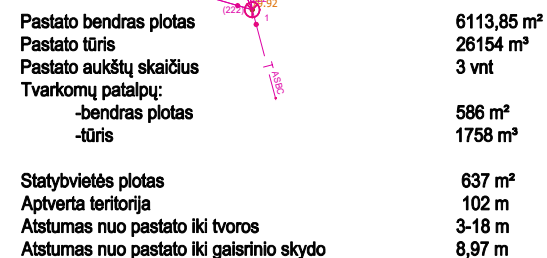
Sezoniškumas didelės įtakos darbams nedaro. Neigiamą sezoniškumo įtaką statybų apimtims padeda įveikti geras metinių darbų planavimas. Remonto darbai vyks viena pamaina, nebus reikalingos technologinės pertraukos.

Baigus rekonstravimo darbus bus atliekamas elektros, šildymo ir vandentiekio sistemų hidrauliniai bandymai.

1.16 Specialūs reikalavimai neįprastų darbų technologijai

Atliekant pastato rekonstravimo darbus nebus atliekami neįprasti darbai, dėl to nebus reikalingi specialūs reikalavimai jų technologijai ir nereikės atlikti ekspertizę.

	CPO290489-XX-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laid
		32	32	0



The diagram illustrates various traffic signs and their meanings in Lithuanian:

- GS**: Gaisrinis skydas (Fire shield)
- WC**: Biotualetų pastatymo vieta (Biosanitary installation location)
- EZ**: Evakuacijos zona (Evacuation zone)
- DBP**: Statybos darbuotojų buitinių patalpų vieta (Residential premises for construction workers)
- RV**: Rūkymo vieta (Smoking area)
- MLV**: Transporto parkavimas, mechanizmų laikymo vieta (Vehicle parking, storage place for mechanisms)
- IFS**: Informacinis stendas (Information stand)
- Krovinio transporto įvažiavimas ir išvažiavimas (Goods vehicle entry and exit)
- RPV**: Automobilį ratų plovimo vieta (Car wheel washing place)
- Laidinės statybvietės apšvietimas (Lighting of open construction sites)
- Įėjimas į pastatą (Entrance to building)
- Statybinių medžiagų iškrovimo vieta (Unloading place for construction materials)
- Rūšiavimo kontenerių pastatymo vieta (Sorting container installation location)
- Statybinius konteinerius (Construction containers)
- Statybinius keltuvus (Construction hoists)
- Statybvietės laikinas aptvėrimas tvora (Temporary fencing of construction site with barrier)
- Grunto sandėliavimo vieta (Soil storage place)
- Medžių apsauga statybos darbų metu (Tree protection during construction work)
- Stogelis su tvora virš įėjimo į pastatą (Canopy with barrier over entrance to building)

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "INŽINERINGAS"			Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato Vaižganto g. 44, Ukmergėje, rekonstravimo, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas		
3135	PV	A.Kazlauskas		Dokumento pavadinimas		LAIDA
17350	PDV	A.Kazlauskas		Statybvietės planas M1:500		0
	Proj.	I. Mačiulaitienė				
				Dokumento žymuo		LAPAS LAPŲ
LT	Ukmergės rajono savivaldybė			CPO290489-XX-TP-SO_01		1 1